



110-5

Provincia di Reggio Calabria

Settore n. 15 - Pianificazione territoriale – Urbanistica – Espropri - Concessioni demaniali

e-mail: ptep@provincia.rc.it

Tel. e fax 0965 364274

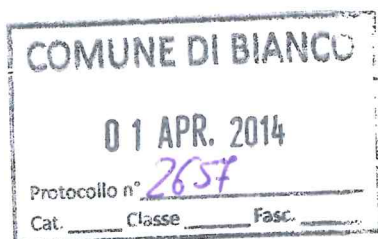
Prot. n. 09 1048

del 20 MAR 2014

COMUNE DI BIANCO (RC)

Al Sindaco

Prof. Antonio Scordino



Al RUP del PSC

Arch. Filomena Mollica

Piazza Cinque Martiri

89032 Bianco (RC)

Fax 0964/913274

OGGETTO: Convocazione Conferenza di pianificazione per Piano Strutturale Comunale ai sensi dell'art. 13 L.R. 19/2002 e ss.mm.ii. acquisito al prot. N. 68824 del 03/03/2014.

L'istruttoria ai sensi dell'art.27, comma 6, della L.R. 16 aprile 2002 n. 19 e s.m.i., sul Documento Preliminare in oggetto, ha messo in evidenza che, nel prosieguo della procedura relativa alla redazione del Piano Strutturale Comunale, vengano integrati i contenuti relativi al patrimonio paesaggistico e ambientale. In particolare, devono essere adeguatamente osservate le prescrizioni e le direttive di cui agli artt. 24 (Buffer zones), 25 (Corridoi ecologici), 27 (Rete ecologica locale) e 31 (Paesaggi rurali caratterizzanti) delle Norme Tecniche di Attuazione del PTCP. Tali aree devono, inoltre, essere riportate in cartografia ad idonea scala di rappresentazione.

In merito alle aree per insediamenti produttivi eventualmente in previsione, si richiede che ne venga dettagliata la localizzazione di quelle previste da PRG e che vengano osservate le disposizioni di cui all'art.57 delle sopra richiamate NTA.

Infine, si richiede che venga osservato quanto disposto dall'art. 54 delle NTA del PTCP e che la valutazione sull'effettiva necessità di nuove aree urbanizzabili venga basata su una serie storica dell'andamento degli abitanti più ampia di quella proposta in Relazione.

Vista anche l'assenza del Regolamento Edilizio e Urbanistico, fra la documentazione trasmessa, questa Amministrazione si riserva di effettuare ulteriori osservazioni nei termini prescritti dalla Legge e rimane disponibile per ogni forma di collaborazione utile.

Il Responsabile del Servizio
Urbanistica Ionica
Arch. Mariano Fortebuono

Il Dirigente
Ing. Pietro Foti